

## 低入札価格調査結果調書

入札件名：令和4年度 緑地造成に係る測量及び設計業務  
 調査実施業者名：株式会社森緑地設計事務所  
 代表者：代表取締役 宮島 民男  
 住 所：東京都港区芝5-26-30

	項 目	内 容
①	その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・社内的な技術の蓄積が多く、緑地造成に係る設計に関しての技術知識はトップクラスであると自負している。</li> <li>・同種業務の実績を積んでおり、技術的な検討に新たな調査日数等を必要としない。</li> <li>・受注済の案件がほとんどなく、技術者の配置が適切に行える。</li> </ul>
②	当該契約の履行体制	管理技術者、照査技術者及び担当技術者が適切に配置されている。
③	他の契約の請負状況	史跡観世音寺境内及び子院跡附老司窯跡災害復旧工事設計監理（太宰府市） 地域に役立つ公園づくり計画策定業務委託（R4）その2（北九州市）
④	手持機械等の状況	本業務に必要な機械等を所有している。
⑤	過去に受注・履行した契約の名称及び発注者名	地域に役立つ公園づくり計画策定業務委託（北九州市） 片野新町2号公園実施設計業務委託（北九州市） 公園施設長寿命化計画更新業務委託（豊前市） 令和3年度 緑地造成に係る測量及び設計業務（独立行政法人空港周辺整備機構）
⑥	経営内容・状況	特に問題はない。
⑦	その他	なし。
・調査の結果		
(1) 売上高、経常利益ともに安定的に計上されており、財務状況には特段の問題は無いものと思料される。		
(2) ヒアリングによれば、本件業務を十分理解しており、過去に実施した同種業務の経験に基づき直接費等を計上していることから、本件業務を行う技術者の人件費等を大きく削減しているわけではないと考えられる。		
(3) ヒアリングによれば、間接費等も縮減しているが、当該者の継続的な運営に大きな影響を及ぼすものではないと考えられる。		
以上の結果を踏まえて、当該事業者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると思料されるため、当該事業者を落札者とする。		