

低入札価格調査結果調書

入札件名：平成28年度 福岡空港周辺建物調査業務(その1)

調査実施業者名：株式会社 ユニオンリサーチ 九州支社

代表者：支社長 廣田 五男

住 所：福岡市中央区天神1-10-17

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	当該業務について理解のうえ、業務内容に応じた労務単価及び過去に実施した同種業務における人工数等を勘案し、精査のうえ決定したものの。また、これらの業務については、社として従来より重点的に取り組むべき業務の一つとして事業を行っており、過去の同種業務と比較しても適正な金額であるものと判断している。
② 当該契約の履行体制	管理技術者：廣田 五男 照査技術者：小笠 博幸 担当技術者：三重野 高之 担当技術者：松畑 洋紀 担当者：平野 道代
③ 他の契約の請負状況	なし
④ 手持機械等の状況	
⑤ 過去に受注・履行した契約の名称及び発注者名	平成25年度福岡空港周辺建物調査業務(その1) (独) 空港周辺整備機構) 陸上自衛隊対馬駐屯地用地の取得に伴う建物等調査(九州防衛局) 都市計画道路鳥飼梅林線(梅林) 道路改良事業支障物件調査等業務委託その1(福岡市) 香椎駅周辺土地区画整理事業支障物件調査等業務委託その1(福岡市) 城野駅北地区平成24年度建物等調査・算定業務(都市再生機構)
⑥ 経営内容・状況	特に問題なし
⑦ その他	なし
・調査の結果	
(1) 当該者は、本業務を効率的に履行できると見込み、諸経費等の大幅な削減を図ったものであり、入札価格の内訳と仕様書との相違も見受けられないため、当該価格での履行は可能と見込まれる。	
(2) 当該者は、当機構や地方公共団体から受注を引き受けた業務実績に問題は見られず、一定の結果を残していることが見受けられるため、本件業務遂行に求められる技術等に精通していると考えられる。	
以上の結果を踏まえて、当該者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると思慮される。よって、当該者を落札者とする。	