

低入札価格調査結果の概要

入札件名：騒音斉合施設大井その2防水改修工事
調査実施業者名：株式会社 栄住産業

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	下請け予定業者の価格協力が得られたため、直接工事費を低減できた。現場から1時間以内の範囲に協力業者の拠点があり、また、約10分の距離に本社事務所と倉庫を所有しているため、経費等の低減ができた。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	事務所・倉庫とも施工場所まで約10分以内に位置している。
⑤ 手持資材の状況	外部足場 落下防止ネット
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材は従前からの取引先から購入予定
⑦ 手持機械数の状況	小型トラック(デュトロ)1台 小型トラック(エルフ)2台
⑧ 労務者の具体的供給見通し	自社従業員及び協力会社従業員で施工予定
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者名	大和公民館大ホール外壁防水改修工事(柳川市) 志賀島保育所屋上防水改良工事(福岡市) 豊田工業高専情報工学科棟屋上防水改修工事(豊田工業高等専門学校) 名古屋刑務所第8舎・庁舎等屋上防水改修工事(名古屋刑務所) 徳山中央病院東館棟屋上防水等塗装工事((独)地域医療機能推進機構) 西長住小学校校舎屋上防水改良工事(福岡市) 佐賀大学(本庄町1)理工7号館屋上防水改修工事(佐賀大学) 平成27年度市営福浜住宅11・15棟屋上防水改修工事(福岡市) 奈多第1ポンプ場屋上防水更新工事(福岡市)
⑩ 公共工事の成績状況	過去の公共工事においては、適正に施工されている。
⑪ 経営内容・状況	特に問題なし
⑫ 建設業法違反の有無	なし
⑬ 賃金不払いの状況	なし
⑭ 下請代金の支払遅延状況	なし
⑮ その他	なし
・調査結果の検討	
(1) 入札価格は予定価格と乖離があるものの、工事費の内訳と仕様書との差違は見られない。	
(2) 協力会社4社はいずれも対象工事現場より30分～1時間の範囲内に拠点を持っており、本工事の主となる仮設足場の協力業者については現場より10分の場所にある。このため、運搬費や共通仮設費及び資材の管理費等の削減が可能であると同時に不測の事態が生じた場合にも臨機応変に機敏な対応が可能であると見込まれる。	
(3) 売上高、経常利益ともに安定計上、総資産に大きな変動は見受けられず、財務状況に特段の問題はないものと思料される。	
以上の結果を踏まえて、当該者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると思料される。よって、当該者を落札者とする。	