

低入札価格調査結果の概要

入札件名：平成25年度騒音斉合施設大井その1改修工事
調査実施業者名：松山建設(株)

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	工事箇所と事務所との距離が近いこと、通信交通費、事務用品費等の経費削減が可能であり、施工については長年の協力会社の協力により工事費を低価で見積もることが出来たため、当該価格で施工可能と判断して入札した。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	井尻社宅模様替工事(日本郵便(株)九州支社) 九州支社太宰府社屋改修工事(西日本高速道路(株)九州支社)
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	井尻社宅模様替工事(日本郵便(株)九州支社) 九州支社太宰府社屋改修工事(西日本高速道路(株)九州支社)
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	工事箇所と事務所は車で20分程度(約6km)の距離に位置している。
⑤ 手持資材の状況	なし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材は従前からの取引先から購入予定
⑦ 手持機械数の状況	なし
⑧ 労務者の具体的供給見通し	協力会社従業員で施工予定
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者名	「平成24年度騒音斉合施設大井その1改修工事(独)空港周辺整備機構」 「福岡航空交通管制部庁舎機械棟改修工事(福岡航空交通管制部)」 「福岡航空交通管制部庁舎GIC棟外壁改修その他工事(福岡航空交通管制部)」 「九州自動車道八幡IC管理施設改修工事(NEXCO)」 「九州自動車道新門司IC車線横断用安全通路新築工事(NEXCO)」 「大分自動車道杷木IC車線横断用安全通路新築工事(NEXCO)」
⑩ 公共工事の成績状況	過去の公共工事においては、適正に施工されている。
⑪ 経営内容・状況	特に問題なし
⑫ 建設業法違反の有無	なし
⑬ 賃金不払いの状況	なし
⑭ 下請代金の支払遅延状況	なし
⑮ その他	なし
・ 調査結果の検討	
(1) 本件工事箇所と当該者の事務所の距離は6 km程であり、短時間で移動することが可能となっている。このため、運搬費や共通仮設費及び資材の管理費等の削減が可能であると同時に不測の事態が生じた場合にも臨機応変に機敏な対応が可能であると見込まれる。	
(2) 当該者は、当機構や官公庁から受注を引き受けた業務成績に問題は見られず、一定の結果を残していることが見受けられるため、本件業務遂行に求められる技術等に精通しているものと考えられる。	
(3) 過去にも当機構が発注した同様の業務を受注しているため、本件業務のノウハウを有しており、効率的に作業を行えることから当該工事についても問題なく施工が可能であると見込まれる。	
以上の結果を踏まえて、当該者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると思料される。よって、当該者を落札者とする。	