

## 低入札価格調査結果の概要

入札件名：騒音斉合施設大井その1換気設備改修外工事  
調査実施業者名：株式会社菱熱

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	各種機器、資材調達については、長期・継続的な取引のある販売店からの価格協力が得られたこと、また、対象工事箇所の付近において、現在施工中の工事現場から近く、施工中の業者から労務の供給ができることから、経費の低減が可能であるため。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	福岡空港国際線旅客需要増対策工事 福岡空港向け旅客搭乗橋エアコン設置工事
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	日本銀行福岡支店新築機械設備工事（日本銀行） 九州大学（伊都）生物環境利用推進センター機械設備工事（九州大学） 福岡高等技術専門校実習棟改築空調設備工事（福岡県）
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	事務所、倉庫ともに本工事場所より約5kmのところに位置している。
⑤ 手持資材の状況	なし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材は従前からの取引先から購入予定
⑦ 手持機械数の状況	なし
⑧ 労務者の具体的供給見通し	協力会社従業員で施工予定
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者名	飯塚市新庁舎建設（うち空調設備）（飯塚市） 総合スポーツセンター体育館新築工事（うち機械設備工事）（春日市） 若松競艇場東スタンド改修機械工事（北九州市） 福岡航空交通管制部外1箇所機械設備改修工事（大阪航空局） 長崎地家裁佐世保支部庁舎新営機械設備工事（最高裁判所） ひびきの小学校等複合施設新築機械工事（北九州市） 香椎副都心公共施設空気調和設備工事（福岡市） 福岡空港事務所庁舎空気調和設備工事（大阪航空局） 長崎空港管制塔庁舎EQ室その他空気調和設備工事（大阪航空局） 朝倉総合庁舎空調改修機械設備その他工事（福岡県）
⑩ 公共工事の成績状況	過去の公共工事においては、適正に施工されている。
⑪ 経営内容・状況	特に問題なし
⑫ 建設業法違反の有無	なし
⑬ 賃金不払いの状況	なし
⑭ 下請代金の支払遅延状況	なし
⑮ その他	なし
・調査結果の検討	
(1) 入札価格は予定価格と乖離はあるものの、工事費の内訳と仕様書との差違は見られなかった。	
(2) 各種機器、資材調達等については、長期・継続的な取引のある販売店からの価格協力を得ることができ、現在施工中の工事現場から施工対象箇所現場まで近く、施工中の業者からの労務も供給可能	

であること、また、本施設の新築工事時において下請け工事として施工に参画していたことから、共通仮設費及び一般管理費等の削減が可能であると同時に、不測の事態が生じた場合でも、迅速な対応が可能であると見込まれる。
(3) 官公庁から受注した同種工事の工事成績に問題は見られず、一定の結果を残していることが見受けられるため、本工事の遂行に求められる技術等に精通しているものと考えられる。
(4) 売上高、経常利益ともに安定計上されており、総資産に大きな変動は無く、財務状況には特段の問題は無いものと思料される。
以上の結果を踏まえて、当該者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると思料される。よって、当該者を落札者とする。