

低入札価格調査結果の概要

入札件名：平成29年度 緑地造成事業 緑地造成工事
調査実施業者名：大熊造園土木株式会社

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	本工事場所は、事務所並びに資材倉庫から約600mと近接していること、また、手持ちの工事が11月初旬に終了することから、人員等の配置を効率良く行うことができることから、経費等の低減が可能であるため。 今回使用予定の資材等は、長年にわたる継続的な取引から信頼できる協力会社より安価にて調達を行うことが可能であるため。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	自動車専用道路アイランドシティ線事業に伴う香椎浜中央公園施設撤去工事
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	福岡大学有朋会館耐震改修工事(うち、外構及び植栽工事)
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	事務所、倉庫ともに本工事場所より約600mのところに位置している。
⑤ 手持資材の状況	なし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材は従前からの取引先から購入予定
⑦ 手持機械数の状況	なし
⑧ 労務者の具体的供給見通し	自社社員及び協力会社従業員で施工予定
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者名	今津運動公園整備(その26)工事(福岡市) 泉公園整備工事(福岡市) 今津運動公園整備(その19)工事(福岡市) 福岡空港月隈調整池整備工事(国土交通省九州地方整備局)
⑩ 公共工事の成績状況	過去の公共工事においては、適正に施工されている。
⑪ 経営内容・状況	特に問題なし
⑫ 建設業法違反の有無	なし
⑬ 賃金不払いの状況	なし
⑭ 下請代金の支払遅延状況	なし
⑮ その他	なし

・調査結果の検討

- (1) 入札価格は予定価格と乖離はあるものの、工事費の内訳と仕様書との差違は見られなかった。
- (2) 本工事箇所と事務所及び資材置き場までの距離は、約600mとかなり近接しており、短時間で移動することが可能となっている。このため、共通仮設費及び一般管理費等の削減が可能であると同時に、不測の事態が生じた場合でも、迅速な対応が可能であると見込まれる。
- (3) 官公庁から受注した同種工事の工事成績に問題は見られず、一定の結果を残していることが見受けられるため、本工事の遂行に求められる技術等に精通しているものと考えられる。
- (4) 売上高、経常利益ともに安定計上されており、財務状況には特段の問題は無いものと思料される。

以上の結果を踏まえて、当該者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると思料される。よって、当該者を落札者とする。