

低入札価格調査結果の概要

入札件名：騒音斉合施設大井その1中央監視設備改修工事
調査実施業者名：ジョンソンコントロールズ株式会社九州支店

項 目	内 容
① その価格により入札した理由	納入する製品・機材については自社製品のため、代理店・販売店を経由せずに納入できること、各種機材を一括購入しておりコストダウンを図っていること、ソフトウェアの再利用が可能でありソフト作成費の縮減が見込めることから、経費の低減が可能であるため。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	契約対象工事付近における手持工事なし。
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	契約対象工事に関連する手持工事なし。
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	事務所から本工事場所まで約3.9kmのところに位置している。
⑤ 手持資材の状況	なし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材は従前からの取引先から購入予定
⑦ 手持機械数の状況	手持資材あり(中央監視装置 一式)
⑧ 労務者の具体的供給見通し	協力会社従業員で施工予定
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者名	総合福祉センター中央監視装置更新電気計装工事(北九州市) 高齢者福祉センター谷山中央監視制御設備改修工事(鹿児島市) 九州大学(西新)西新プラザ中央監視制御設備改修工事(九州大学)
⑩ 公共工事の成績状況	過去の公共工事においては、適正に施工されている。
⑪ 経営内容・状況	特に問題なし
⑫ 建設業法違反の有無	なし
⑬ 賃金不払いの状況	なし
⑭ 下請代金の支払遅延状況	なし
⑮ その他	なし

・調査結果の検討

- (1) 入札価格は予定価格と乖離はあるものの、工事費の内訳と仕様書との差違は見られなかった。
- (2) 納入する製品等は自社製で直営により安価な価格で提供できること、使用する材料を一括購入によりコストダウンを図っていること、ソフトウェアの再利用が可能で当該作成費の縮減により一般管理費等の削減をされたことから、企業努力により経費を削減したものである。
- (3) 不測の事態が生じた場合においても、事務所から工事箇所まで約3.9kmと近いことから、迅速な対応が可能であると見込まれる。
- (4) 官公庁から受注した同種工事の工事成績に問題は見られず、一定の結果を残していることが見受けられるため、本工事の遂行に求められる技術等に精通しているものと考えられる。
- (5) 売上高、経常利益ともに安定計上されており、総資産に大きな変動は無く、財務状況には特段の問題は無いものと思料される。

以上の結果を踏まえて、当該者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると見込まれる。よって、当該者を落札者とする。